

## 7 株式会社スクエアイノベーション (山口市・不動産業)

### 建築から不動産までトータルサポート

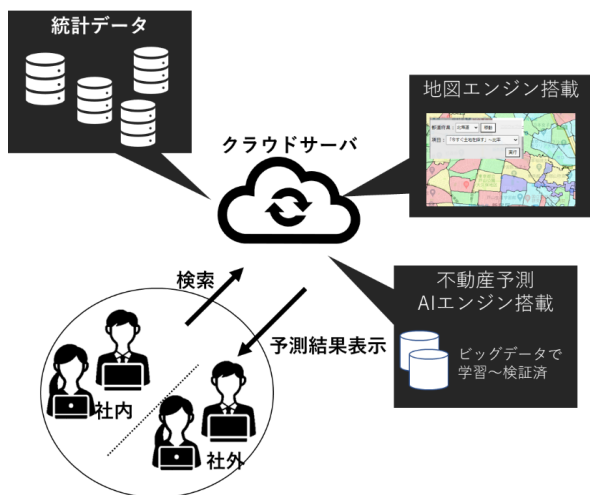
2012年に創業した同社は、建築・リフォーム部門を有する特性をもち、「大工さんのいる不動産屋」をコンセプトに、中古住宅の売買と建築リフォーム業を主な業務として展開している。住宅・アパート販売から建築までを一貫して対応できるワンストップ販売により、高品質な中古住宅・アパートをリーズナブルな価格で提供することが可能。また、仲介ではなく「買取」による調達力で、不動産の売却がスムーズに行えるところは同社の強みである。

#### 主な取組内容

### AIを活用したデータ分析による不動産業の働き方改善モデル

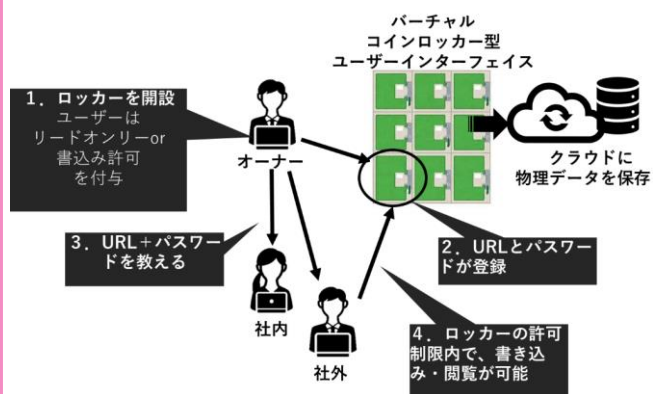
#### ★ AIによる資産価値分析

国勢調査のデータや過去の不動産買取データ、アパートの入居率データから、外部専門家と連携してAIによる「資産価値予測システム」を開発し、重点的な営業エリアを分析することで、効率的な働き方を推進し、販売力強化を図る。



#### ★ テレワーク体制の構築

紙媒体で共有していた業務情報をクラウドに移管することで、情報漏洩の防止とテレワークによる勤務体制を構築し、結婚・出産等の理由による離職を防ぐ。将来的には市外在住者も雇用して営業エリアを広げ、固定された勤務時間ではなくフレックスタイム制にする等、多様な働き方を推進する。



#### 企業概要

代表者	古谷 一敏
住所	山口市本町2丁目6-32
TEL	083-901-0010
URL	—
従業員数	5人

